

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA E
RIFACIMENTO DELLE LINEE PRINCIPALI DELL'IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA "COLLODI " DI
S.CONCORDIO**

RELAZIONE TECNICA

Il progetto consiste nella rimozione e ricostruzione di gran parte dell'impianto di riscaldamento a servizio della Scuola Primaria "Collodi" in S.Concordio. La necessità degli interventi previsti è stata dettata dalle ripetute rotture verificatesi sia sulle tubazioni installate nel perimetro dell'edificio scolastico, sia sulle tubazioni ed apparecchiature presenti nella sottocentrale di pressurizzazione.

Gli interventi principali possono sintetizzarsi come segue:

- LOTTO 1: rimozione della tubazioni e delle apparecchiature presenti nella sottocentrale di pressurizzazione e realizzazione di una nuova sottocentrale con nuove tubazioni fino alle linee esterne in acciaio preisolato ed installazione di nuovo valvolame e nuove apparecchiature.
- LOTTO 2: realizzazione di nuove linee idrauliche (acciaio inox) in sostituzione delle tubazioni esistenti aventi sviluppo ai piani seminterrati dell'edificio scolastico. Tali linee avranno origine a partire dalle tubazioni in acciaio preisolato installate in cunicolo esterno. Allacciamento dei collettori di distribuzione esistenti all'interno del fabbricato alle nuove linee in acciaio inox (multistrato)

La sottocentrale sarà interamente rinnovata: le tubazioni saranno in acciaio al carbonio con giunzioni saldate, le elettropompe saranno sostituite con apparecchi dotati di motore con indice di efficienza energetica conforme alle vigenti direttive europee ed in grado di funzionare sia con curva a pressione costante che con curva a pressione proporzionale. Saranno installati termometri e manometri per poter verificare il corretto funzionamento dell'impianto.

Tutte le tubazioni saranno coibentate ed avranno finitura in lamierino di alluminio.

L'impianto elettrico sarà adeguato alle nuove esigenze con le necessarie modifiche al quadro elettrico e la realizzazione dei nuovi allacciamenti alle apparecchiature in campo.

Le linee principali installate all'interno dell'edificio scolastico saranno realizzate con tubazioni in acciaio inox con giunzioni di tipo press-fitting; mentre le diramazioni secondarie (in particolare quelle che dovranno correre in cavedi o sotto traccia) saranno generalmente in multistrato di alluminio.

Tutte le linee saranno coibentate negli spessori previsti dalla vigente legislazione. Quelle aventi sviluppo in aree non abitabili od in vista in locali abitabili, avranno finitura esterna in lamierino di alluminio.

Ing. Riccardo Colzi
